



PREFEITURA MUNICIPAL DE LARANJAL

CNPJ: 17.947.615/0001-22

Rua: Norberto Berno, 85 – Centro – CEP 36.760-000 – Laranjal – MG

Telefax: (32) 3424-1387 / 3424-1919

MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

*** OBJETO: CONSTRUÇÃO DE ESCADA E CANTINA – ESCOLA CEM NORBERTO BERNO**

1- SERVIÇOS PRELIMINARES

INSTALAÇÃO DE PLACA:

Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada (2,00X1,25 m) - em chapa galvanizada N22 adesivada.

LOCAÇÃO:

A locação da obra em gabarito de madeira de acordo com projeto arquitetônico.

2- MOVIMENTAÇÃO DE TERRA e DEMOLIÇÃO:

Demolição por conta da empresa contratada.

Escavação manual de valas $h \leq 1,50$ m para construção de fundação e vigas baldrame.

3- INFRAESTRUTURA E SUPRAESTRUTURA:

FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS OU DIRETAMENTE APOIADAS

Desde que seja tecnicamente viável, a fundação direta é uma opção interessante, pois, no aspecto técnico tem-se a facilidade de inspeção do solo de apoio aliado ao controle de qualidade do material no que se refere à resistência e aplicação.

Sapata isolada moldada in loco de concreto armado FCK 25 MPA.

Antes do lançamento do concreto para confecção dos elementos de fundação, as cavas deverão estar limpas, isentas de quaisquer materiais que sejam nocivos ao concreto, tais como madeira, solo carregado por chuvas, etc. Em caso de existência de água nas valas da fundação, deverá haver total esgotamento, não sendo permitida sua concretagem antes dessa providência., com uma camada de concreto simples de pelo menos 5 cm..

VIGAS

Vigas em concreto armado FCK 25 MPA, moldado in loco com altura 15x30 cm.

Para a execução de vigas de fundações (baldrame) deverão ser tomadas as seguintes precauções: na execução das formas estas deverão estar limpas para a concretagem, e colocadas no local escavado de forma que haja facilidade na sua remoção. Não será admitida a utilização da lateral da escavação como delimitadora da concretagem das sapatas. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada para se evitar a fissuração da peça estrutural.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LARANJAL

CNPJ: 17.947.615/0001-22

Rua: Norberto Berno, 85 – Centro – CEP 36.760-000 – Laranjal – MG

Telefax: (32) 3424-1387 / 3424-1919

PILARES

Pilares em concreto armado FCK 25 MPA, moldado in loco.

As formas dos pilares deverão ser apuradas e escoradas apropriadamente, utilizando-se madeira de qualidade, sem a presença de desvios dimensionais, fendas, arqueamento, encurvamento, perfuração por insetos ou podridão. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada para se evitar a fissuração da peça estrutural.

IMPERMEABILIZAÇÃO

Pintura com emulsão asfáltica 2 demãos (estruturas em contato com o solo)

4- PISO:

Contrapiso desempenado, com argamassa 1:3, sem junta e = 2,50 cm

Piso cerâmico 45x45 cm PEI-4 antiderrapante (preço médio), assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive rejuntamento.

PISO PODOTÁTIL DE BORRACHA, DIRECIONAL, ESP. 5MM, COR PRETA, ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, com 25 cm de largura colocado conforme projeto.

5- ESQUADRIAS

Todas as esquadrias serão executadas nas dimensões indicadas no Projeto Arquitetônico.

Porta de abrir, madeira de lei prancheta para pintura completa 80 x 210 cm, com ferragens em ferro latonado

Janelas e basculantes em vidro temperado, colocado em caixilho com ou sem baguetes, com gaxeta de neoprene e = 8 mm

Peitoril de granito cinza andorinha e = 2 cm

Soleira de granito cinza andorinha e = 2 cm

Vergas e Contravergas retas concreto armado fck = 15 mpa 15cm x15cm x (comprimento +30cm de cada lado)

6- ALVENARIAS E REVESTIMENTOS

As alvenarias de tijolos, tanto externas como internas, respeitarão as dimensões, alinhamentos e níveis previstos no Projeto Arquitetônico, ou existentes no local;
Alvenaria de tijolo cerâmico furado e = 10 cm, a revestir

Chapisco de paredes com argamassa 1:3 cimento e areia, a colher

Emboço massa única com argamassa 1:6, cimento e areia

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACA ESMALTADA EXTRA 25X35 assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive rejuntamento h= 1,50 m.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LARANJAL

CNPJ: 17.947.615/0001-22

Rua: Norberto Berno, 85 – Centro – CEP 36.760-000 – Laranjal – MG

Telefax: (32) 3424-1387 / 3424-1919

7- PINTURA

Preparação para pintura em paredes, pva/acrílica com fundo selador

Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de massa corrida (PVA), exclusive selador Acrílico.

Pintura acrílica, em tetos, 2 demãos com massa corrida PVA, exclusive fundo selador

8- COBERTURA

Engradamento para telhas em aço para telhado de até duas águas.
TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ ALUMÍNIO E=0,5 MM, INCLUSIVE IÇAMENTO

Calha de chapa galvanizada nº. 24, desenvolvimento = 50 cm

Rufo em chapa galvanizada desenvolvimento 33 cm.

9- INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Todas as instalações elétricas deverão ser executadas atendendo todas as necessidades da edificação e da área externa;

Todas as instalações deverão ser executadas por profissionais habilitados, seguindo as normas vigentes;

Todos os materiais empregados nas instalações deverão ser de primeira qualidade;

10-INSTALAÇÃO HIDRÁULICAS

As instalações hidráulicas, e as instalações sanitárias deverão obedecer ao projeto hidro-sanitário estando de acordo com as normas técnicas da ABNT .

Todas as instalações hidráulicas e sanitárias deverão atender a todas as necessidades dos sanitários;

As instalações deverão ser executadas obedecendo- se às normas técnicas aplicando materiais de 1º qualidade;


A mão de obra empregada na execução das instalações será sempre de alto padrão técnico.

11-OUTROS

Limpeza geral da obra: antes da entrega da obra deverá ser feita uma vistoria geral, onde serão dados os arremates e retoques finais, quando for o caso também deverá ser providenciada a retirada de entulhos, restos de materiais e ferramentas de forma

A deixar o terreno e obra livre e limpa.

Laranjal, 13 de julho de 2021


Engenheira Civil Vanessa Montes Machado
CREA 70595-MG