



PREFEITURA MUNICIPAL DE LARANJAL

CNPJ: 17.947.615/0001-22

Rua: Norberto Bero, 85 – Centro – CEP 36.760-000 – Laranjal – MG

Telefax: (32) 3424-1387 / 3424-1919

MEMORIAL DESCRITIVO CONSTRUÇÃO DA UNIDADE DA EPIDEMIOLOGIA E SALA DE FRIOS

**LOCALIZAÇÃO: MANOEL JOSÉ DA COSSTA,
CENTRO- LARANJAL – MG**



PREFEITURA MUNICIPAL DE LARANJAL

CNPJ: 17.947.615/0001-22

Rua: Norberto Bero, 85 – Centro – CEP 36.760-000 – Laranjal – MG

Telefax: (32) 3424-1387 / 3424-1919

MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

*** OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA UNIDADE DE EPIDEMIOLOGIA E SALA DE FRIOS LOCALIZADA NA RUA MANOEL JOSÉ DA COSTA.**

ÁREA TOTAL A SER CONSTRUÍDA 128,50 m²

OBSERVAÇÕES PRELIMINARES: *Deverá ser construída uma unidade de epidemiologia e sala de frios, conforme projeto e abrigo para gerador, no subsolo, com escada de acesso, ao mesmo, com todas as instalações em perfeito funcionamento, inclusive fornecimento e instalação de gerador conforme especificação e fornecimento e instalação de ar condicionado conforme especificado.*

1- SERVIÇOS PRELIMINARES

INSTALAÇÃO DE PLACA:

Fornecimento e colocação de placa de obra em chapa galvanizada (2,00 x 1,250 m) - em chapa galvanizada 0,26 afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em estrutura metálica viga u 2" enrijecida com metalon 20 x 20, suporte em eucalipto autoclavado pintadas.

2- SUPERESTRUTURA:

PILARES

Pilares em concreto armado FCK 25 MPA, moldado in loco.

As formas dos pilares deverão ser apuradas e escoradas apropriadamente, utilizando-se madeira de qualidade, sem a presença de desvios dimensionais, fendas, arqueamento, encurvamento, perfuração por insetos ou podridão. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada para se evitar a fissuração da peça estrutural.

VIGAS

Vigas em concreto armado FCK 25 MPA, moldado in loco com conforme projeto estrutural.

Para a execução de vigas de fundações (baldrame) deverão ser tomadas as seguintes precauções: na execução das formas estas deverão estar limpas para a concretagem, e colocadas no local escavado de forma que haja facilidade na sua remoção. Não será admitida a utilização da lateral da escavação como delimitadora da concretagem das sapatas. Antes da concretagem, as formas deverão ser molhadas até a saturação. A concretagem deverá ser executada conforme os preceitos da norma pertinente. A cura deverá ser executada para se evitar a fissuração da peça estrutural.

ESCADA

Deverá ser executada uma escada para acesso ao subsolo, com largura de 2 m, considerando uma mureta de 60 cm de cada lado, em bloco de concreto cheio.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LARANJAL

CNPJ: 17.947.615/0001-22

Rua: Norberto Bero, 85 – Centro – CEP 36.760-000 – Laranjal – MG

Telefax: (32) 3424-1387 / 3424-1919

3- ALVENARIAS E REVESTIMENTOS

As alvenarias de tijolos, tanto externas como internas, respeitarão as dimensões, alinhamentos e níveis previstos no Projeto Arquitetônico, ou existentes no local;
Alvenaria de tijolo cerâmico furado e = 14 cm, a revestir

Chapisco de paredes com argamassa 1:3 cimento e areia, a colher

Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm

Revestimento com azulejo branco 25x35 cm, junta a prumo, assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive rejuntamento na sala de frios, banheiros copa, e DML.

Rodapé em cerâmica comercial altura 10 cm, PI4 assentamento com argamassa industrial, inclusive rejuntamento.

Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa industrializada, preparo mecânico, aplicado com equipamento de mistura e projeção de 1,5 m³/h de argamassa em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. af_06/2014

Aplicação manual de gesso sarrafeado (com taliscas) em paredes de ambientes de área maior que 10m², espessura de 1,5cm,

4- PISO:

Contrapiso desempenado, com argamassa 1:3, sem junta e = 4,00 cm

Piso cerâmico com placa esmaltada extra de dimensões de 45x45, assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive rejuntamento.

Piso em concreto 20 Mpa, com 7 cm de espessura na parte do subsolo para receber o gerador.

5- ESQUADRIAS

Todas as esquadrias serão executadas nas dimensões indicadas no Projeto Arquitetônico.

Porta de abrir, madeira de lei prancheta para pintura completa 80 x 210 cm, com ferragens em ferro latonado

Porta de abrir, madeira de lei prancheta para pintura completa 90 x 210 cm, com ferragens em ferro latonado

Janelas e basculantes em vidro temperado, colocado em caixilho com ou sem baguetes, com gaxeta de neoprene e = 8 mm

Peitoril de granito cinza andorinha e = 2 cm



PREFEITURA MUNICIPAL DE LARANJAL

CNPJ: 17.947.615/0001-22

Rua: Norberto Berno, 85 – Centro – CEP 36.760-000 – Laranjal – MG

Telefax: (32) 3424-1387 / 3424-1919

Soleira de granito cinza andorinha e = 2 cm

Vergas e Contravergas retas concreto armado fck = 15 mpa 15cm x15cm x (comprimento +30cm de cada lado)

Portão em chapa de ferro tipo lambri, com cadeado, para o subsolo

Grade em ferro no subsolo, na área do gerador

6- PINTURA

Preparação para pintura em paredes, pva/acrílica com fundo selador

Pintura látex acrílica, em paredes, 2 demãos com massa corrida pva, exclusive fundo selador (paredes internas)

Pintura acrílica, em tetos, 2 demãos com massa corrida pva, exclusive fundo selador

Verniz em madeira, 2 demãos filtro solar brilhante (portas de madeira)

Pintura em esmalte sintético, duas demãos, inclusive fundo e acabamento

7- COBERTURA

Cobertura embutida composta por trama de madeira, telhas em aço galvanizado e= 5 cm

Rufo externo, com chapa de aço galvanizado nº26 , corte com desenvolvimento de 33 cm.

Calha externo, com chapa de aço galvanizado nº24 , corte com desenvolvimento de 50 cm.

Pingadeira em concreto com dimensões de 20 x5 cm, moldado in loco em concreto não estrutural, fck 15 Mpa.

8- INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Todas as instalações elétricas deverão ser executadas conforme o projeto elétrico apresentado.

Todas as instalações deverão ser executadas por profissionais habilitados, seguindo as normas vigentes;

Todos os materiais empregados nas instalações deverão ser de primeira qualidade;

9- INSTALAÇÃO HIDRÁULICAS

As instalações hidráulicas,e as instalações sanitárias deverão obedecer ao projeto hidro-sanitário estando de acordo com as normas técnicas da ABNT .

Todas as instalações hidráulicas e sanitárias deverão atender a todas as necessidades dos sanitários;

As instalações deverão ser executadas obedecendo- se às normas técnicas aplicando materiais de 1º qualidade;

A mão de obra empregada na execução das instalações será sempre de alto padrão técnico.

10-LOUÇAS E METAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE LARANJAL

CNPJ: 17.947.615/0001-22

Rua: Norberto Berno, 85 – Centro – CEP 36.760-000 – Laranjal – MG

Telefax: (32) 3424-1387 / 3424-1919

Bancada granito cinza, 50 x 60 cm, incl. cuba de embutir oval louça branca 35 x 50 cm, válvula metal cromado, sifão flexível pvc, engate 30 cm flexível plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornec. e instalação.

Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2 x 40cm - fornecimento e instalação.

Bancada granito cinza 150 x 60 cm, com cuba de embutir de aço, válvula americana em metal, sifão flexível em pvc, engate flexível 30 cm, torneira cromada longa, de parede, 1/2" ou 3/4", p/ cozinha, padrão popular - fornec. e instalação.

Tanque de mármore sintético suspenso, 22l ou equivalente, incluso sifão flexível em pvc, válvula plástica e torneira de metal cromado padrão popular - fornecimento e instalação.

11-LIMPEZA GERAL DA OBRA

A obra deverá ser entregue limpa, inclusive azulejos e vidros com todas as instalações em perfeito funcionamento.

Laranjal, 24 de fevereiro de 2023

Engenheira Civil Vanessa Montes Machado
CREA 70595/D-MG